

Bygningsdelstekster Oktober 2008

Bygningsdelstekster i
form af rullegardiner inkl.
vejledning

Byggeskadefonden

Emne 1. Bygningsdele vedr. byggegruber, fundamenter og kælder.

1.1 Forberedt grund

- Almindelig afgravning, tilfyldning og terrænregulering
- Sandpude efter udskiftning af blød bund
- Sandpude til opbygning af terræn
- Permanent grundvandssænkning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Almindelig reguleringen af terrænet under bygningerne.
- Opbygning af sandpude under fundamenter.
- Skråninger, støttemure i nærheden af bygninger.
- Bæreevne.

1.2 Liniefundamenter.

- Beton
- Beton afsluttet med blokke af letklinkerbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Fundamentsdybder.
- Udformningen af fundamenterne.
- Fundamenter under bærende vægge.
- Sokler og sokkelpuds.
- Kuldebroer.
- Bæreevne.
- Terræn ved fundamenter/voldgravsløsning

1.3 Punktfundamenter.

- Punktfundamenter af beton
- Punktfundamenter af beton med in situ fundamentsbjælker
- Punktfundamenter af beton med præfabrikerede fundamentsbjælker
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Fundamentsdybder.
- Udformningen af fundamenterne.
- Fundamentsbjælker.
- Kuldebroer.
- Bæreevne.
- Terræn ved fundamenter/voldgravsløsning

1.4 Terrændæk i terrænniveau.

- Direkte funderet terrændæk med
 - kapillarbrydende stenlag, isolering, beton, gulvopbygning
 - løse letklinker, beton, gulvopbygning
 - løse letklinker, isolering, beton, gulvopbygning
 - kapillarbrydende isolering, beton, gulvopbygning
 - letklinkerbeton gulvblokke, svumning, gulvopbygning
 - letklinkerbeton gulvblokke, betonudstøbning, gulvopbygning
- Selvbærende terrændæk med
 - kapillarbrydende stenlag, isolering, beton, gulvopbygning
 - løse letklinker, beton, gulvopbygning
 - løse letklinker, isolering, beton, gulvopbygning
 - kapillarbrydende isolering, beton, gulvopbygning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- I gulvopbygningen kan der være anbragt en mindre del af isoleringen.
- Drænlag, trykfast isolering, råbetongulvet, fugtspærren, evt. isolering, gulvbelægningen m.v.
- Terrændækkets placering i forhold til terrænet.
- Coatede eller ikke-coatede letklinker i det kapillarbrydende lag og støbeunderlag.
- Rørkanaler i terrændæk.
- Bæreevne.
- Terrændæk under vådrum registreres under emne 5.

1.5 Terrændæk i kældre.

- Kapillarbrydende stenlag, beton, gulvopbygning
- Stendræn, isolering, beton, gulvopbygning
- Løse letklinker, beton, gulvopbygning
- Kapillarbrydende isolering, beton, gulvopbygning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Drænlag, isolering, råbetongulvet, dampspærren, gulvbelægningen.
- Bæreevne.

1.6 Kælderydervægge.

- In situ beton, vandtætning,
 - drænende isolering
 - isolering, drænende fyld
- Filigranelementer, vandtætning,
 - drænende isolering
 - isolering, drænende fyld
- Betonelementer, vandtætning,
 - drænende isolering
 - isolering, drænende fyld

- Letklinkerbetonblokke, udkastning, vandtætning,
 - drænende isolering
 - isolering, drænende fyld
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Drænlag, isolering, vandtætningssystem, vægkonstruktion, støbeskel.
- Opstigende grundfugt.
- Bæreevne.

1.7 Kælderindervægge.

- Murværk
- In situ beton
- Betonelementer
- Letklinkerbetonelementer
- Letklinkerbeton blokke
- Porebetonelementer
- Porebetonplader
- Porebetonblokke
- Gipspladevægge
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tunge og lette indervægges opbygning.
- Opstigende grundfugt.
- Bæreevne.

1.8 Dæk over kældre, krybekældre m.v.

- Betonelementer, isolering, gulvopbygning
- Letklinkerbetonelementer, isolering, gulvopbygning
- In situ betondæk, isolering, gulvopbygning
- Filigrandæk, isolering, gulvopbygning
- Træbjælkedæk med isolering, dampspærre, gulvopbygning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Dæk over kældre, krybekældre, ingeniørgange, større kanaler o.l.
- Bæreevne. Hvis dækket er hævet væsentligt over terrænet, så dets skivevirkning har betydning for bygningens stabilitet, rapporteres bæreevnen under emne 2.

1.? Pælefundering

Her registreres:

- Pæledybder.
- Fundamentsbjælker.
- Rammejournaler.

Bæreevne.

Emne 2. Bygningsdele vedr. bærende og stabiliserende konstruktioner.

I det følgende benævnes elementer der er etagehøje og flere meter lange som helvægselementer, elementer af porebeton, der er etagehøje og ofte 0,6 m lange, benævnes porebetonelementer, mens plader af porebeton, der måler 0,4 x 0,6 m o.l., benævnes porebetonplader.

2.1 Optagelse af lodret last (opad- og nedadrettet)

- Se pkt. 2.4
- Se pkt. 2.5
- Se pkt. 2.6
- Se pkt. 2.7
- Se pkt. 2.8
- Se pkt. 2.9
- Se pkt. 2.10
- Se pkt. 2.11
- Se pkt. 2.12
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Vurdering af hovedsystemet for optagelse af lodrette laster.
- Ingen beskrivelse i afkrydsningsskemaet, men henvisning til 2.4 til 2.12 ved svigt. Ved kombinationer af svigt i flere bygningsdele benyttes "Fri tekst" i rullegardinet.

2.2 Optagelse af vandret last på tværs

- Se pkt. 2.4
- Se pkt. 2.5
- Se pkt. 2.6
- Se pkt. 2.7
- Se pkt. 2.8
- Se pkt. 2.9
- Se pkt. 2.10
- Se pkt. 2.11
- Se pkt. 2.12
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Vurdering af hovedsystemet for optagelse af vandrette vind- og masselaster på tværs af huset.
- Ingen beskrivelse i afkrydsningsskemaet, men henvisning til 2.4 til 2.12 ved svigt. Ved kombinationer af svigt i flere bygningsdele benyttes "Fri tekst" i rullegardinet.

2.3 Optagelse af vandret last på langs

- Se pkt. 2.4
- Se pkt. 2.5
- Se pkt. 2.6
- Se pkt. 2.7
- Se pkt. 2.8

- Se pkt. 2.9
- Se pkt. 2.10
- Se pkt. 2.11
- Se pkt. 2.12
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Vurdering af hovedsystemet for optagelse af vandrette vind- og masselaster på langs af huset.
- Ingen beskrivelse i afkrydsningskemaet, men henvisning til 2.4 til 2.12 ved svigt. Ved kombinationer af svigt i flere bygningsdele benyttes "Fri tekst" i rullegardinet.

2.4 Ydervægge

- Bærende/stabiliserende vægge af murværk
- Bærende/stabiliserende vægge af helvægselementer af letklinkerbeton
- Bærende/stabiliserende vægge af porebetonelementer
- Bærende/stabiliserende vægge af porebetonplader
- Bærende/stabiliserende vægge af helvægselementer af beton
- Bærende/stabiliserende vægge af på stedet opbygget træskelet
- Bærende/stabiliserende vægge af trækassetter
- Bærende/stabiliserende vægge af på stedet opbygget stålskelet
- Bærende/stabiliserende vægge af massive træelementer
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Ydervægges bæreevne over for lodret og vandret last.
- Ydervægges stabiliserende funktion på tværs og på langs.
- Overførsel af kræfter.
- Fastholdelse af gavltrekanter til tagkonstruktion.
- Indbyggede stålsøjler o.l.

2.5 Indervægge

- Bærende/stabiliserende vægge af murværk
- Bærende/stabiliserende vægge af helvægselementer af letklinkerbeton
- Bærende/stabiliserende vægge af porebetonelementer
- Bærende/stabiliserende vægge af porebetonplader
- Bærende/stabiliserende vægge af helvægselementer af beton
- Bærende/stabiliserende vægge af på stedet opbygget træskelet
- Bærende/stabiliserende vægge af trækassetter
- Bærende/stabiliserende vægge af på stedet opbygget stålskelet
- Bærende/stabiliserende vægge af massive træelementer
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Indervægges bæreevne overfor lodret og vandret last.
- Indervægges stabiliserende funktion på tværs og på langs.

- Overførsel af kræfter.
- Indvendige stålrammer o.l.

2.6 Dæk over kældre, krybekældre m.v.

- Betonelementer
- Letklinkerbetonelementer
- In situ betondæk
- Filigrandæk
- Træbjælkedæk
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Hvis dækket ligger i niveau med terrænet, så dets skivevirkning har mindre betydning for bygningens stabilitet, rapporteres bæreevne og stabilitet under emne 1.
- Bæreevnen.
- Skivevirkningen.
- Overførsel af kræfter.

2.7 Etagedæk

- Betonelementer
- Letklinkerbetonelementer
- Træbjælkelag
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Bæreevnen.
- Skivevirkningen.
- Overførsel af kræfter.

2.8 Tagværker

- Præfabrikerede gitterspær
 - med gangbro til afstivning af loftskiven
 - med vindkryds af stålband på spærfod til afstivning af loftskiven
 - med loftbeklædning af plader til afstivning af loftskiven
- Præfabrikerede saksspær
 - med gangbro til afstivning af loftskiven
 - med vindkryds af stålband på spærfod til afstivning af loftskiven
 - med loftbeklædning af plader til afstivning af loftskiven
- Hanebåndsspærfag
 - med gangbro til afstivning af loftskiven
 - med vindkryds af stålband på hanebånd/spærfod til afstivning af loftskiven
 - med væg-/loftbeklædning af plader til afstivning af loftskiven
- Bjælkespær
 - med vindkryds af stålband til afstivning af loftskiven
 - med tag-/loftbeklædning af plader til afstivning af loftskiven
- Betonelementer eller letbetonelementer,

- opskalket tagkonstruktion
- tagbeklædning
- Trækassetter med tag-/loftbeklædning af plader til afstivning af loftskiven
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tagkonstruktionens bæreevne.
- Tværafstivning af tænger.
- Forankring af tag mod vindsug.
- Afstivning af tagfladerne.
- Fastgørelse af spær til rem.
- Fastgørelse af rem til ydervægge.
- Fastgørelse af loftskiven til gavle og lejlighedsskel.
- Fastgørelse af loftskiven til indervægge på tværs og på langs.
- Loftskivens stivhed på tværs og på langs.

Emne 3. Bygningsdele vedr. ydervægge.

I det følgende benævnes vægge af mursten, beton, letklinkerbeton og porebeton som tunge vægge, mens lette vægge omfatter vægge af plade- eller bræddebeklædning på stolper af stål eller træ o.l.

3.1 Indv. tunge og udv. tunge ydervægge, normalkonstruktion

- Murværk, isolering, skalmur i facaden
- Letklinkerbetonelementer, isolering, skalmur i facaden
- Porebetonelementer/-plader, isolering, skalmur i facaden
- Betonelementer, isolering, skalmur i facaden
- Betonelementer, isolering, betonsandwichforplade
- Fri tekst
- --

Her registreres:

- Ydervægge med tung bagmur og tung formur.
- Bagmur, isolering, formur, murpap m.v.
- Dilatationsfuger eller andre forholdsregler.
- Terrænets placering i forhold til skalmuren o.l.
- Studsfugedræn, hvis det er nødvendige.
- Fugtstandsende indlæg ved sokler, vinduer, tagtilslutninger, m.v.

3.2 Indv. tunge og udv. lette ydervægge, normalkonstruktion

- Murværk, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum,
 - bræddebeklædning
 - pladebeklædning af fibercementplader
 - pladebeklædning af mineraluldsplader
 - pladebeklædning af metal
 - pladebeklædning af andet materiale
- Letklinkerbetonelementer, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum,
 - bræddebeklædning
 - pladebeklædning af fibercementplader
 - pladebeklædning af mineraluldsplader
 - pladebeklædning af metal
 - pladebeklædning af andet materiale
- Porebetonelementer/-plader, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum,
 - bræddebeklædning
 - pladebeklædning af fibercementplader
 - pladebeklædning af mineraluldsplader
 - pladebeklædning af metal
 - pladebeklædning af andet materiale
- Betonelementer, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum,
 - bræddebeklædning
 - pladebeklædning af fibercementplader
 - pladebeklædning af mineraluldsplader
 - pladebeklædning af metal
 - pladebeklædning af andet materiale
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Ydervægge med tung bagmur og let formur.
- Bagmur, isolering, vindspærre, udluftning, facadebeklædning, m.v.
- Terrænets placering i forhold til facadebeklædning, terrændæk o.l.
- Fugtstandsende indlæg ved sokler, vinduer, tagtilslutninger, m.v.

3.3 Indv. lette og udv. tunge ydervægge, normalkonstruktion

- Træskeletvæg, dampspærre, isolering, skalmur
- Trækassette, dampspærre, isolering, skalmur
- Stålskeletvæg, dampspærre, isolering, skalmur
- Massivt træelement med dampspærre, isolering, skalmur
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Ydervægge med let bagmur og tung formur.
- Indervæg, dampspærre, isolering, formur, murpap m.v.
- Fugtbeskyttelse af fodrem.
- Dilatationsfuger eller andre forholdsregler.
- Terrænets placering i forhold til skalmuren, terrændæk o.l.
- Studsfugedræn, hvis det er nødvendige.
- Fugtstandsende indlæg ved sokler, vinduer, tagtilslutninger, m.v.

3.4 Indv. lette og udv. lette ydervægge, normalkonstruktion

- Træskeletvæg, dampspærre, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Trækassette, dampspærre, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Stålskeletvæg, dampspærre, isolering, ventileret hulrum, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Massivt træelement med dampspærre, isolering, vindtæt lag, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Ydervægge med let bagmur og let formur.
- Bagmur, dampspærre, isolering, vindspærre, udluftning, facadebeklædning m.v.
- Fugtbeskyttelse af fodrem.
- Terrænets placering i forhold til facadebeklædning, terrændæk o.l.
- Fugtstandsende indlæg ved sokler, vinduer, tagtilslutninger, m.v.

3.5 Udvendige døre

- Døre af træ
- Døre af hårdtræ
- Døre af træ og aluminium
- Døre af plast
- Døre af metal
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Konstruktioner, materialer og isætning.
- Tilsætninger.
- Kalfatringsfuger indv. og udv. samt afdræning.

3.6 Vinduer

- Vinduer af træ
- Vinduer af hårdtræ
- Vinduer af træ og aluminium
- Vinduer af plast
- Vinduer af metal
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Konstruktioner, materialer og isætning.
- Tilsætninger.
- Kalfatringsfuger indv. og udv. samt afdræning.

3.7 Karnapper og opvarmede udestuer

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Karnapper og opvarmede udestuer o.l. inkl. tagopbygning, hvor konstruktionerne er væsentligt forskellige fra de øvrige ydervægge og resten af taget.
- Konstruktioner, materialer og isætning.

3.8 Uopvarmede udestuer

- Glas i træelementer,
 - tagopbygning som i den øvrige bygning
 - anden tagopbygning end i den øvrige bygning
- Glas i aluminiumselementer,
 - tagopbygning som i den øvrige bygning
 - anden tagopbygning end i den øvrige bygning
- Glas i stålelementer,
 - tagopbygning som i den øvrige bygning
 - anden tagopbygning end i den øvrige bygning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Uopvarmede udestuer o.l. inkl. tagopbygning, hvor konstruktionerne er væsentligt forskellige fra de øvrige ydervægge og resten af taget.
- Konstruktioner, materialer og isætning.

3.9 Sålbænke

- Sålbænke af zink
- Sålbænke af aluminium
- Sålbænke af beton
- Sålbænke af fibercement
- Sålbænke af mursten
- Sålbænke af klinker
- Sålbænke af skifer
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Sålbænkens konstruktioner, materialer, og indbygning.

3.10 Inddækninger, gennemføringer m.v.

- Inddækninger af zink
- Inddækninger af aluminium
- Inddækninger af fiberbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Inddækningernes konstruktioner, materialer og indbygning.
- Tilslutninger til gennemføringer.

Emne 4. Bygningsdele vedr. tage.

I det følgende benævnes tegltagsten med et overlæg på ca. 70 - 80 mm som tagsten med stort overlæg, mens tegltagsten med et overlæg på ca. 30 - 40 mm benævnes tagsten med lille overlæg.

OSB-plader registreres under krydsfiner, selv om krydsfiner på visse væsentlige områder har andre egenskaber.

4.1 Tage med inspicerbart tagrum

- Vingetagsten af tegl, med stort overlæg,
 - diffusionstæt undertag af banevare
 - diffusionsåben undertag af banevare
 - diffusionstæt undertag af plader
 - diffusionsåben undertag af plader
 - tagpap, krydsfiner
 - tagpap, brædder
- Vingetagsten af tegl, med lille overlæg,
 - diffusionstæt undertag af banevare
 - diffusionsåben undertag af banevare
 - diffusionstæt undertag af plader
 - diffusionsåben undertag af plader
 - tagpap, krydsfiner
 - tagpap, brædder
- Falstagsten af tegl,
 - diffusionstæt undertag af banevare
 - diffusionsåben undertag af banevare
 - diffusionstæt undertag af plader
 - diffusionsåben undertag af plader
 - tagpap, krydsfiner
 - tagpap, brædder
 - tætningssystem
- Betontagsten,
 - diffusionstæt undertag af banevare
 - diffusionsåben undertag af banevare
 - diffusionstæt undertag af plader
 - diffusionsåben undertag af plader
 - tagpap, krydsfiner
 - tagpap, brædder
 - tætningssystem
 - fugning
- Fibercement bølgeplader
 - uden undertag
 - med undertag
- Fibercement, plane plader
 - med undertag
 - med skiferkit

- Profilerede metalplader
 - uden undertag
 - med undertag
- Tagpap
 - på krydsfiner
 - på brædder
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tagbelægningen, materialeegenskaber, fastgørelse (binding, lægteafstand, dækbredde).
- Kombinationen af tagbelægning og undertag.
- Ventilation over undertag (lægter, afstandslister og underside sten).
- Undertag (materialeegenskaber, overlappning, fodblik, og afslutning i kip og gavle).
- Tagrummets ventilation ved tagfod, ved kip eller diffusionsåbent undertag.
- Tilslutninger (undertag og tagbelægning) til ydervægge inkl. inddækninger. Murpap i ydervægge rapporteres under ydervæggen.
- Fugleklodser og snenet.

4.2 Ventilerede paralleltagte

- Vingetagsten af tegl, med stort overlæg,
 - diffusionstæt undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionstæt undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tagpap, krydsfiner, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tagpap, brædder, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Vingetagsten af tegl, med lille overlæg,
 - diffusionstæt undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionstæt undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tagpap, krydsfiner, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tagpap, brædder, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Falstagsten af tegl,
 - diffusionstæt undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionstæt undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning

- diffusionsåbent undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- tagpap, krydsfiner, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- tagpap, brædder, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- tætningssystem, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Betontagsten,
 - diffusionstæt undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af banevare, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionstæt undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tagpap, krydsfiner, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tagpap, brædder, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - tætningssystem, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Fibercement bølgeplader
 - uden undertag, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - med undertag, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Fibercement, plane plader
 - med undertag, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - med skiferkit, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Profilerede metalplader
 - uden undertag, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - med undertag, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Tagpap
 - på krydsfiner, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - på brædder, ventileret hulrum, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - på ventileret trækassette, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tagbelægningen, materialeegenskaber, fastgørelse (binding, lægteafstand, dækbredde).
- Kombinationen af tagbelægning og undertag.
- Ventilation over undertag (lægter, afstandslister og underside sten).
- Undertag (materialeegenskaber, overlappning, fodblik, og afslutning i kip og gavle).
- Ventilation over isoleringen, midt på, ved tagfod og ved kip.
- Isolering.
- Tilslutninger (dampspærre, undertag og tagbelægning) til ydervægge inkl. inddækninger. Murpap i ydervægge rapporteres under ydervæggen.
- Fugleklodser og snenet.

4.3 Uventilerede paralleltage

- Vingetagsten af tegl, med stort overlæg,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Vingetagsten af tegl, med lille overlæg,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Falstagsten af tegl,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Betontagsten,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Fibercement bølgeplader,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Fibercement plane plader,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Profilerede metalplader,
 - diffusionsåbent undertag af banevare, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - diffusionsåbent undertag af plader, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Tagpap
 - på krydsfiner, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - på brædder, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
 - på uventileret trækassette, isolering, dampspærre, indiv. beklædning
- Tagpap, isolering,
 - betonelementer eller letbetonelementer
 - profilerede metalplader
 - massive træelementer med dampspærre
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tagbelægningen, materialeegenskaber, fastgørelse (binding, lægteafstand, dækbredde).
- Kombinationen af tagbelægning og undertag.
- Ventilation over undertag (lægter, afstandslister og underside sten).
- Undertag (materialeegenskaber, overlappning, fodblik, og afslutning i kip og gavle).
- Diffusionsåbent undertag.
- Isolering.
- Tilslutninger (dampspærre, undertag og tagbelægning) til ydervægge inkl. inddækninger. Murpap i ydervægge rapporteres under ydervæggen.
- Fugleklodser og snenet.

4.4 Lofter mod inspicerbart tagrum inkl. dampspærre, isolering m.v.

- Gipsplader,
 - lægter og isolering, dampspærre, spær og isolering
 - forskalling, dampspærre, spær og isolering
- Profilbrædder,
 - lægter og isolering, dampspærre, spær og isolering
 - forskalling, dampspærre, spær og isolering
 - opretning, dampspærre, spær og isolering
- Betonelementer eller letbetonelementer, isolering
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Den samlede konstruktion fra loftbeklædning til overside af isolering.
- Dampspærren (utætheder og tilslutning til vægge og loftslem).
- Isolering ved tagfod (vindbrædder).
- Gangbro (manglende ventilation under). Konstruktive forhold rapporteres under emne 2.
- Loftslemmen, tætningslister m.v.

4.5 Kviste inkl. inddækninger.

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tagopbygning inkl. dampspærre og undertag, samt ventilation af konstruktionen.
- Flunker inkl. dampspærre og beklædning samt ventilation af konstruktionen.
- Tilslutninger og inddækninger til det øvrige tag (dampspærre, undertag og tagbelægning).

4.6 Ovenlys inkl. inddækninger

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Ovenlys, tagvinduer, taglemme m.v.
- Ovenlysets opbygning.
- Tilslutninger og inddækninger (dampspærre, undertag og tagbelægning).

4.7 Gennemføringer i øvrigt

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Gennemføringer af faldstammer, ventilationskanaler, kabler m.v. gennem dampspærren, undertaget og tagbelægningen. Vådtrum rapporteres under emne 5.

4.8 Tagudhæng, vindskeder, sternbrædder

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Materialer og opbygning
- Konstruktiv beskyttelse og overfladebehandling.

4.9 Skotrender og vandrender

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Materialer og opbygning.
- Tilslutninger af tagbelægning.
- Tilslutninger af undertag.

4.10 Tagrender og tagedløb

- Tagrender og nedløb af zink
- Tagrender og nedløb af plast
- Tagrender og nedløb af varmforzinket stål
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tagrenders placering, fald og opbygning.
- Tilslutningen til tagbrønd.

Emne 5. Bygningsdele i og omkring vådrum.

5.1 Terrændæk.

- Klinker, vådrumsmembran, gulvopbygning,
 - beton, isolering, stendræn
 - beton, løse letklinker
 - beton, isolering, løse letklinker
 - beton, kapillarbrydende isolering
 - svumning/udstøbning, letklinkerbeton gulvblokke
- Banevare af PVC o.l., gulvopbygning,
 - beton, isolering, stendræn
 - beton, løse letklinker
 - beton, isolering, løse letklinker
 - beton, kapillarbrydende isolering
 - svumning/udstøbning, letklinkerbeton gulvblokke
- Kabine
 - med klinker, vådrumsmembran på tung bund
 - med klinker, vådrumsmembran på let bund
 - med banevare af PVC o.l. på tung bund
 - med banevare af PVC o.l. på let bund
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Drænlag, isolering, råbetongulvet, gulvopbygning, vandstandsende membran, gulvbelægningen inkl. hårde og bløde fuger, m.v.
- Vådrumsmembranens tæthed i overgangen mellem væg og gulv.

5.2 Etagedæk

- Klinker, vådrumsmembran, gulvopbygning,
 - betonelementer
 - letklinkerbetonelementer
 - træbjælkedæk
- Banevare af PVC o.l., gulvopbygning,
 - betonelementer
 - letklinkerbetonelementer
 - træbjælkedæk
- Kabine
 - med klinker, vådrumsmembran på tung bund
 - med klinker, vådrumsmembran på let bund
 - med banevare af PVC o.l. på tung bund
 - med banevare af PVC o.l. på let bund
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Dæk, gulvopbygning, vandstandsende membran, gulvbelægningen samt hårde og bløde fuger.

5.3 Ydervægge i vådzone

- Fliser, vådrumsmembran,
 - murværk,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - letklinkerbeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - porebeton
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - betonelementer
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - isolering, betonsandwichforplade
 - kalciumsilikatplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - vådrumsgipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - fibergipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - anden vandfast plade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Banevare,
 - letklinkerbeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - porebeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - betonelementer,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - isolering, betonsandwichforplade
 - kalciumsilikatplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning

- vådrumsgipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- fibergipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- anden vandfast plade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Kabine
 - med fliser, vådrumsmembran på tung væg
 - med fliser, vådrumsmembran på let væg
 - med banevare af PVC o.l. på tung væg
 - med banevare af PVC o.l. på let væg
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Tunge og lette ydervægge i vådzoner.
- Udvendig beklædning, evt. vindspærre, isolering, bagmur/-væg (pladetype), vådrumsmembran, vægbeklædning samt hårde og bløde fuger.
- Stolpeafstand i lette bagmure.

5.4 Ydervægge i fugtig zone

- Fliser,
 - murværk,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - letklinkerbeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - porebeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - betonelementer,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - isolering, betonsandwichforplade
 - kalciumsilikatplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning

- vådrumsgipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- fibergipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- anden vandfast plade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Banevare,
 - letklinkerbeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - porebeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - betonelementer,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - isolering, betonsandwichforplade
 - kalciumsilikatplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - vådrumsgipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - fibergipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - anden vandfast plade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Malerbehandling med eller uden glasfibervæv,
 - murværk,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - letklinkerbeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning

- porebeton,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- betonelementer,
 - isolering, skalmur
 - isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
 - isolering, betonsandwichforplade
- kalciumsilikatplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- vådrumsgipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- fibergipsplade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- anden vandfast plade
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, skalmur
 - på træskelet/ stålskelet, isolering, ventileret hulrum, brædde-/pladebeklædning
- Kabine
 - med fliser på tung væg
 - med fliser på let væg
 - med banevare af PVC o.l. på tung væg
 - med banevare af PVC o.l. på let væg
 - med malerbehandling med eller uden glasfibervæv på tung væg
 - med malerbehandling med eller uden glasfibervæv på let væg

• --

- Fri tekst

Her registreres:

- Tunge og lette ydervægge i fugtige zoner.
- Udvendig beklædning, evt. vindspærre, isolering, bagmur/-væg (pladetype), vådrumsmembran, vægbeklædning samt hårde og bløde fuger.
- Stolpeafstand i lette bagmure.

5.5 Indervægge i vådzone

- Fliser, vådrumsmembran,
 - murværk
 - letklinkerbeton
 - porebeton
 - betonelementer
 - kalciumsilikatplade på træskelet/ stålskelet
 - vådrumsgipsplade på træskelet/ stålskelet
 - fibergipsplade på træskelet/ stålskelet
 - anden vandfast plade på træskelet/ stålskelet

- Banevare,
 - letklinkerbeton
 - porebeton
 - betonelementer
 - kalciumsilikatplade på træskelet/ stålskelet
 - vådrumsgipsplade på træskelet/ stålskelet
 - fibergipsplade på træskelet/ stålskelet
 - anden vandfast plade på træskelet/ stålskelet
- Kabine
 - med fliser, vådrumsmembran på tung væg
 - med fliser, vådrumsmembran på let væg
 - med banevare af PVC o.l. på tung væg
 - med banevare af PVC o.l. på let væg
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Lette og tunge indervægge i vådzone.
- Hele vægkonstruktionen inkl. vådrumsmembran, vægbeklædning samt hårde og bløde fuger.
- Stolpeafstand i lette indervægge.

5.6 Indervægge i fugtig zone

- Fliser,
 - murværk
 - letklinkerbeton
 - porebeton
 - betonelementer
 - kalciumsilikatplade på træskelet/ stålskelet
 - vådrumsgipsplade på træskelet/ stålskelet
 - fibergipsplade på træskelet/ stålskelet
 - anden vandfast plade på træskelet/ stålskelet
- Banevare,
 - letklinkerbeton
 - porebeton
 - betonelementer
 - kalciumsilikatplade på træskelet/ stålskelet
 - vådrumsgipsplade på træskelet/ stålskelet
 - fibergipsplade på træskelet/ stålskelet
 - anden vandfast plade på træskelet/ stålskelet
- Malerbehandling med eller uden glasfibervæv,
 - murværk
 - letklinkerbeton
 - porebeton
 - betonelementer
 - kalciumsilikatplade på træskelet/ stålskelet
 - vådrumsgipsplade på træskelet/ stålskelet
 - fibergipsplade på træskelet/ stålskelet
 - anden vandfast plade på træskelet/ stålskelet

- Kabine
 - med fliser på tung væg
 - med fliser på let væg
 - med banevare af PVC o.l. på tung væg
 - med banevare af PVC o.l. på let væg
 - med malerbehandling med eller uden glasfibervæv på tung væg
 - med malerbehandling med eller uden glasfibervæv på let væg
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Lette og tunge indervægge i fugtige zoner.
- Hele vægkonstruktionen inkl. vådrumsmembran, vægbeklædning samt hårde og bløde fuger.
- Stolpeafstand i lette indervægge.
- Døre og karme (f.eks. forsegling).

5.7 Lofter

- Gipsplader, dampspærre, spredt forskalling, isolering
- Profilbrædder, dampspærre, spredt forskalling, isolering
- Gipsplader, elementer af trækassetter med dampspærre og isolering
- Betonelementer
- Letklinkerbetonelementer
- Gipsplader på træbjælkedæk
- Nedhængt loft
- Kabiner med tungt loft
- Kabiner med let loft
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Hele loftkonstruktionen inkl. evt. dampspærre eller dæk.
- Dampspærrens tilslutning til vægge.
-

5.8 Gennemføringer af installationer

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Gennemføringer af afløbs-, vand- og varmeinstallationer.
- Tilslutninger ved gulv afløb af gulvbelægning og vådrumsmembran.
- Tilslutninger ved vandinstallationer af vægbeklædning og vådrumsmembran.
- Tilslutninger ved varmeinstallationer af gulvbelægning/vægbeklædning og vådrumsmembran.
- Dampspærrens tilslutning til faldstammeudluftning.
- Dampspærrens tilslutning til ventilationskanal.
- Selve afløbsinstallationen rapporteres under emne 6.
- Selve vand- og varmeinstallationen rapporteres under emne 7.

5.9 Ventilation

- Naturligt aftræk med tilførsel af erstatningsluft
- Mekanisk udsugning med separat anlæg og tilførsel af erstatningsluft
- Mekanisk udsugning med fælles anlæg og tilførsel af erstatningsluft
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Mekanisk udsugning, uden stop og neddrøsing.
- Naturligt aftræk, ventilens dimension, konstant åben.
- Tilførsel af erstatningsluft.

5.? Dæk ovre kældre

Her registreres:

- Kælderdek, der er væsentlig forskellig fra etage dækkene.

5.? Indretning

Her registreres:

- Uhensigtsmæssig placering af døre og vinduer.
- Uhensigtsmæssig placering af radiatorer.

Emne 6. Anlæg vedr. afløb i jord og i bygninger.

6.1 Afløb i jord og under bygning

- Rør af plast samt brønde af plast/beton
- Rør af plast samt brønde af plast/beton ophængt under terrændæk
- Rør af beton samt brønde af plast/beton
- Rør af beton samt brønde af plast/beton ophængt under terrændæk
- Rør af plast og beton samt brønde af plast/beton
- Rør af plast og beton samt brønde af plast/beton ophængt under terrændæk
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Afløb frem til offentlig ledning.
- Inspicerbare brønde.
- Projektmaterialer o.l.

6.2 Afløb i bygning

- Rør af støbejern
- Rør af stål
- Rør af plast
- Rør af rustfri stål
- Kombination af rør af støbejern, stål, plast og rustfri stål
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Inspicerbare installationer f.eks. udluftninger af faldstammer.
- Afløb inkl. vådrum.
- Projektmaterialer o.l.

6.3 Dræn og afvanding

- Helt eller delvis omfangsdræn omkring bygning
- Helt eller delvis grusdræn omkring bygning
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Drænledninger, grusdræn omkring bygninger
- Terrænets fald i forhold til bygninger.
- Inspicerbare brønde.
- Projektmaterialer o.l.
- Terrændræn er ikke omfattet.

Emne 7. Anlæg vedr. vand, varme og ventilation.

Med ”målere” menes i det følgende, målere der er leveret af og afregnes af forsyningsselskabet og ikke eventuelle fordelingsmålere i bebyggelsen.

7.1 Vand, forsyning (beholdere m.v.)

- Koldt vand via fælles måler og varmt vand via fælles varmvandsbeholder/varmeveksler
 - Koldt vand via fælles måler og varmt vand via separat varmvandsbeholder/ gennemstrømningsvandvarmer
 - Koldt vand via separat måler og varmt vand via separat varmvandsbeholder/gennemstrømningsvandvarmer
 - --
 - Fri tekst
- Her registreres:
- Varmecentral, installationsrum/-skab frem til fordelingsledningerne ud til de enkelte boliger.
 - Varmtvandsbeholder og varmeveksler.
 - Rørsamlinger, muffe/spidsende (messing/varmforzinket stål).

7.2 Vand, fordeling (rør, ventiler m.v.)

- Fordelingsledninger af plast
 - og koblingsledninger af plast
 - og koblingsledninger af rustfri stål
 - og koblingsledninger af kobber
- Fordelingsledninger af varmforzinket stål
 - og koblingsledninger af plast
 - og koblingsledninger af varmforzinket stål
 - og koblingsledninger af rustfri stål
 - og koblingsledninger af kobber
- Fordelingsledninger af rustfri stål
 - og koblingsledninger af plast
 - og koblingsledninger af rustfri stål
 - og koblingsledninger af kobber
- Fordelingsledninger af kobber
 - og koblingsledninger af plast
 - og koblingsledninger af rustfri stål
 - og koblingsledninger af kobber
- --
- Fri tekst

Her registreres:

Fordelingssystemet, d.v.s. fordelingsledninger ud til de enkelte boliger og koblingsledninger til de enkelte tapsteder.

- Koblingsledninger af plast som rør i rør for koldt og varmt brugsvand.
- Plastrør uden iltbarriere.
- Sikring mod korrosion (ionfælder).
- Synlig eller skjult rørføring.

7.3 Varme, forsyning (kedler, varmevekslere m.v.)

- Fjernvarme via fælles veksler
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Fjernvarme via separat veksler
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Fjernvarme uden veksler, via fælles varmecentral
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Fjernvarme uden veksler, direkte til hver bolig
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Naturgas via fælles kedel
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Naturgas via separat kedel
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Olie via fælles kedel
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- Olie via separat kedel
 - (uden alternativ energiforsyning)
 - med alternativ energiforsyning (vind, sol, bioenergi m.v.)
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Varmecentral, installationsrum/-skab frem til fordelingsledninger ud til de enkelte boliger.

7.4 Varme, fordeling (rør, ventiler m.v.)

- To-strengs radiatoranlæg
 - med fordelingsledninger af stål og
 - koblingsledninger af plast
 - koblingsledninger af stål
 - koblingsledninger af rustfri stål
 - koblingsledninger af kobber
 - med fordelingsledninger af rustfri stål og
 - koblingsledninger af plast
 - koblingsledninger af stål
 - koblingsledninger af rustfri stål
 - koblingsledninger af kobber
 - med fordelingsledninger af kobber og
 - koblingsledninger af plast
 - koblingsledninger af stål
 - koblingsledninger af rustfri stål
 - koblingsledninger af kobber

- Én-strengs radiatoranlæg
 - med fordelingsledninger af stål og
 - koblingsledninger af plast
 - koblingsledninger af stål
 - koblingsledninger af rustfri stål
 - koblingsledninger af kobber
 - med fordelingsledninger af rustfri stål og
 - koblingsledninger af plast
 - koblingsledninger af stål
 - koblingsledninger af rustfri stål
 - koblingsledninger af kobber
 - med fordelingsledninger af kobber og
 - koblingsledninger af plast
 - koblingsledninger af stål
 - koblingsledninger af rustfri stål
 - koblingsledninger af kobber
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Beskrivelsen af bygningsdelen i afkrydsningsskemaet omhandler kun hovedsystemet, mens f.eks. lokalt gulvvarme kun beskrives i tilfælde af svigt i gulvvarmen eller hovedsystemet.
- Fordelingssystemet, d.v.s. fordelingsledninger ud til de enkelte boliger og koblingsledninger til de enkelte radiatorer.
- Radiatorer og gulvvarme.
- Plastrør med iltbarriere.
- Synlig eller skjult rørføring.

7.5 Ventilation, forsyning (mekanisk anlæg)

- Mekanisk udsugningsanlæg fælles for flere rum i samme bolig
- Mekanisk udsugningsanlæg fælles for flere boliger
- Mekanisk udsugnings- og indblæsningsanlæg fælles for flere boliger
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Mekaniske udsugningsanlæg, der er fælles for flere rum.
- Styringen.

7.6 Ventilation, fordeling (kanaler, emfang, aftræk m.v.)

- Naturligt aftræk samt emhætte
- Separate mekaniske udsugninger samt emhætte
- Konstant udsugning samt emhætte
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Teksterne i rullegardinerne beskriver kun forholdene i køkkenet, men under dette punkt registreres hele boligen ekskl. vådrum. Svigt beskrives.
- Kanalerne og armaturerne for mekanisk udsugningsanlæg.
- Mekanisk udsugning med egen ventilator fra et enkelt rum.
- Naturlige aftræk samt kanaldimension.
- Samlinger mellem kanaler, ventiler, taghætter.
- Kondensisolering af kanaler.
- Naturligt aftræk i højde med tagryggen.
- Tilgang af erstatningsluft (ventiler i vinduer og i vægge m.v.).

Emne 8. Bygningsdele af beton i udsat miljø.

8.1 Ydervægge

- Betonelementsandwichforplader
- Uisolerede altanvægge af betonelementer
- Uisolerede vægge af betonelementer i trappetårne/elevatortårne m.v.
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Konstruktiv udformning.
- Fuger.
- DS/EN 206-1 og DS 2426.

8.2 Søjler

- Præfabrikerede søjler for altaner
- Præfabrikerede søjler for altangange
- Præfabrikerede søjler for altaner og altangange
- In situ støbte søjler for altaner
- In situ støbte søjler for altangange
- In situ støbte søjler for altaner og altangange
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Konstruktiv udformning.
- Fuger.
- DS/EN 206-1 og DS 2426.

8.3 Udvendige kældertrapper, lyskasser

- In situ trapper med in situ trin
- In situ trapper med præfabrikerede trin
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Konstruktiv udformning.
- Fuger.
- DS/EN 206-1 og DS 2426.

8.4 Udvendige trapper

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Udvendige trapper inkl. reposer til 1 eller 2 boliger.
- Konstruktiv udformning.
- Fuger.
- DS/EN 206-1 og DS 2426.

8.5 Altaner

- Altaner med præfabrikerede betonplader
- Altaner med præfabrikerede betonbjælker og betonplader
- Altaner med præfabrikerede betonbjælker og plader af fiberbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Altaner inkl. plader, brystninger og bærende bjælker af beton. Søjler rapporteres under 8.2.
- Konstruktiv udformning.
- Temperaturbevægelser.
- Fuger.
- DS/EN 206-1 og DS 2426.

8.6 Altangange

- Altangange med præfabrikerede betonplader
- Altangange med præfabrikerede betonbjælker og betonplader
- Altangange med præfabrikerede betonbjælker og plader af fiberbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Altangange inkl. plader, brystninger og bærende bjælker af beton. Søjler rapporteres under 8.2.
- Konstruktiv udformning.
- Temperaturbevægelser.
- Fuger.
- DS/EN 206-1 og DS 2426.

Emne 9. Bygningsdele i øvrigt.

9.1 Sekundære bygninger

- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Sekundære bygninger, der er funderet til frostfri dybde og er mindst 10 m².
- Sekundære bygninger, der er sammenbygget med boligen, f.eks. med fælles tag, efterses selv om de er mindre end 10 m² eller ikke er funderet til frostfri dybde.

9.2 Udvendige trapper (ekskl. beton)

- Udvendige trapper af stål med trædeflader af metal, træ, beton eller fiberbeton
- Udvendige trapper af træ med trædeflader af metal, træ, beton eller fiberbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Udvendige trapper af andet end beton.
- Udvendige trapper inkl. reposer til 1 eller 2 boliger.
- Konstruktiv udformning.
- Korrosionsbeskyttelse.

9.3 Altaner (ekskl. beton)

- Altaner af stål med trædeflader af metal, træ eller fiberbeton
- Altaner af træ med trædeflader af metal, træ eller fiberbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Altaner af andet end beton.
- Konstruktiv udformning.
- Temperaturbevægelser.
- Korrosionsbeskyttelse.

9.4 Altangange (ekskl. beton)

- Altangange af stål med trædeflader af metal, træ eller fiberbeton
- Altangange af træ med trædeflader af metal, træ eller fiberbeton
- --
- Fri tekst

Her registreres:

- Altangange af andet end beton.
- Konstruktiv udformning.
- Temperaturbevægelser.
- Korrosionsbeskyttelse.

9.7 Andre bygningsdele

Her registreres:

- Etagedæk, dog ikke vedrørende bæreevne/stabilitet eller etagedæk i vådrum.
- Indvendige trapper.
- Eventuelle revner i indervægge, der ikke skyldes svigt i eller har betydning for bæreevne eller stabilitet.
- Franske altaner.
- Trappetårne/elevatortårne af glas, stål, aluminium m.v.